

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

odbor životního prostředí

nám. T. G. Masaryka č. o. 29
571 01 Moravská Třebová

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27.02.2019

Naše značka: S MUMT 06458/2019/OZP8

Č. jednací: MUMT 08175/2019

Vyřizuje: Ing. Pavel Báča

Tel.: 461353047

Dle rozdělovníku

Fax: 461353074

E-mail: pbaca@mtrebova.cz

Datum: 13.03.2019

SOUHLAS

K ODNĚTÍ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY ZE ZPF

Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), jako věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost o souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, kterou dne 27.02.2019 podal

**Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č. p. 125, Pardubice-Staré Město,
530 02 Pardubice 2,**

**který zastupuje Česká stavební aliance, s.r.o., IČO 24795488, Zelený pruh č. p. 95/97,
140 00 Praha 4-Braník**

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona

souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF

na pozemku parc. č. 350/2 v katastrálním území Pěčkov.

Parcela	výměra KN /m ² /	druh	účel	výměra vynětí /m ² /	trvale - dočasně	ochrana	BPEJ
350/2	125	zahrada	doprava a sítě	3	trvale	V. třída ochrany	56811
Celkem odnětí:				3			

Účel zamýšleného odnětí a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější:

- Jedná se o modernizaci mostu ev. č. 644-002 na komunikaci 2. třídy II/644 v intravilánu obce Pěčkov, v rozsahu dle přiloženého zákresu odnětí v mapě katastru nemovitostí (příloha č. 1).
- Uvedený záměr je v souladu s územním plánem obce Městečko Trnávka.

V zájmu ochrany ZPF se ukládají žadateli tyto podmínky odnětí:

- V terénu viditelně označit hranici zájmového území (dle přiloženého zákresu odnětí v mapě katastru nemovitostí) a zajistit její nepřekročení.

- Před zahájením stavby nebude provedena oddělená skryvka ornice v plné mocnosti dle ustanovení § 8 odst. 1, písm. a) zákona. Jedná se o rekonstrukci již zbudovaného mostu.
- Žadatel je povinen v souladu s ustanovením § 8 odst. 1, písmeno e) zákona učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující ZPF a jeho vegetační kryt.
- Podle ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona se odvozy za odnětí zemědělské půdy ze ZPF nestanoví.
- Žadatel je povinen zdejšímu orgánu státní správy ochrany ZPF, který vydal tento souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před tímto zahájením.

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 zákona je tento souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)). Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených.

Platnost vydaného souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF je totožná s platností rozhodnutí vydaného podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon) a prodloužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Případná změna oproti schválenému souhlasu podléhá řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon) a změně souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon)

Odůvodnění:

Dne 27.02.2019 obdržel Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní správy ochrany ZPF, v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona žádost o souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

K žádosti byly doloženy následující doklady:

- údaje katastru nemovitosti o pozemku, jehož se navrhované odnětí půdy týká
- snímek z katastrální mapy se zákresem odnímaného pozemku
- informaci o tom, jaké následné řízení podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon) bude následovat

Na základě posouzení předložených podkladů dospěl Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní správy ochrany ZPF k závěru, že vynětím výše uvedené části uvedeného zemědělského pozemku za účelem modernizaci mostu ev. č. 644-002 na komunikaci 2. třídy II/644 v intravilánu obce Pěčínov a za předpokladu splnění výše uvedených podmínek nebudou dotčeny zájmy ochrany ZPF, a proto vydává tento souhlas.

Uvedený záměr je v souladu s územním plánem obce Městečko Trnávka.

Pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby, kdy se vyjádření k navrhovanému vynětí (druhu stavby) nepředkládá, neboť se jedná o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit.

Pozemek je situovaný v 5 klimatickém regionu a dle BPEJ 5.68.11 přísluší do V. třídy ochrany ZPF.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Báča
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Účastníci řízení

1. Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č. p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2,

který zastupuje Česká stavební aliance, s.r.o., IDDS: jg5xkgr

sídlo: Zelený pruh č. p. 95/97, 140 00 Praha 4-Braník

Ostatní

2. Městský úřad Moravská Třebová, silniční správní úřad, nám. T. G. Masaryka č. p. 32/29,

571 01 Moravská Třebová

Příloha č. 1 – zákres odnětí v mapě katastru nemovitostí